

DPE diagnostic de performance énergétique (logement)

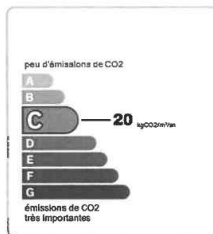
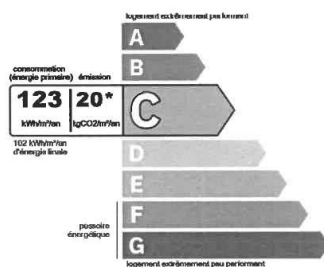
n° : 2534E06226961
établi le : 24/02/2025
valable jusqu'au : 23/02/2035

Ce document vous permet de savoir si votre logement est économe en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe

adresse : 1336 Avenue Villeneuve d'Angoulême, 34070 MONTPELLIER / étage:
RDC - N° lot: A009
type de bien : Appartement
année de construction : 2018
surface de référence : 42 m²
propriétaire : [REDACTED]
adresse : [REDACTED]

Performance énergétique et climatique

* Dont émissions de gaz à effet de serre.



Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du logement et de la performance des équipements. Pour l'améliorer, voir pages 5 à 6

Ce logement émet 872 kg de CO₂ par an, soit l'équivalent de 4518 km parcourus en voiture. Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.)

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires). En cas de système collectif, les montants facturés peuvent différer en fonction des règles de répartition des charges. Voir p.3 pour voir les détails par poste.



entre 494 € et 668 € par an

Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris)

Comment réduire ma facture d'énergie ? voir p.3

Informations diagnostiqueur

DIRECT-DIAG
61 Chemin du Petit Bonheur
34670 BAILLARGUES
diagnostiqueur :
Michel MOULIERES

tel : 06 67 38 61 07
email : directdiag34@orange.fr
n° de certification : 18956264
organisme de certification : Bureau Veritas
Certification France

MOULIERES Michel
DIRECT-DIAG
61 Chemin du Petit Bonheur
34670 BAILLARGUES

A l'attention du propriétaire ou bien au moment de la réalisation du DPE. Dans le cadre du Règlement général sur la protection des données (RGPD), l'ademe vous informe que vos données personnelles (Nom-Prénom-Adresse) sont stockées dans la base de données de l'observatoire DPE à des fins de contrôles ou de procédures judiciaires. Ces données sont stockées jusqu'à la date de fin de validité du DPE. Vous disposez d'un droit d'accès, de rectification, de portabilité, d'effacement ou une limitation du traitement de ces données. Si vous souhaitez faire valoir votre droit, veuillez nous contacter à l'adresse mail indiquée à la page « Contacts » de l'Observatoire DPE (infos@observatoire-dpe.ademe.fr).