



FICHE SYNTHETIQUE DE LA COPROPRIETE n° immatriculation : AB6349724
(conformément aux dispositions de la loi 8-2 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965)

Adresse de la copropriété
AMOUR
179 RUE FERNANDEL
1336 AV VILLENEUVE
D'ANGOULEME
34070 MONTPELLIER

générée à partir des données mises à jour le

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nom d'usage de la copropriété		AMOUR	
Adresse de référence de la copropriété			
Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété			
Date d'immatriculation		Numéro d'immatriculation	AB6349724
Date du règlement de copropriété	24/07/2014	N° SIRET du syndicat des copropriétaires	

IDENTITE DE REPRESENTANT LEGAL

Représentant légal de la copropriété	Monsieur PLANCHON OLIVIER
Agissant dans le cadre	
Adresse	SARL MAB PLANCHON CS 46003 17 RUE MAGUELONE 34060 MONTPELLIER CEDEX 2
Numéro de téléphone	

ORGANISATION JURIDIQUE

Type de syndicat	principal		
Si le syndicat est un syndicat secondaire			
Spécificités		Syndicat coopératif	Résidence service

SARL MAB PLANCHON ayant son siège social à 17 Rue Maguelone - CS 46003 - 34060 Montpellier Cedex 2.

Immatriculée au registre du commerce et des sociétés de la Préfecture de Montpellier, sous le numéro Siret 414 920 884 00031 APE 6810 Z.

Titulaire de la carte professionnelle mention "gestion immobilière" n° 3402 2016 000 008 009, délivrée le 26/05/2019 par la Préfecture de Montpellier.
Titulaire d'un contrat d'assurance responsabilité civile professionnelle souscrit le 01/09/2019 auprès de GENERALI IARD- 2 Rue Pillet Will - PARIS (75009) (34000). Titulaire d'une garantie financière conformément à l'article 3 de la loi du 2 janvier 1970 précitée, souscrite le 01/01/2016 auprès de la CEGC-SOCAMAB - 16 rue Hoche - 92919 La Défense.



IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nombre de lots	126
Nombres de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux	58
Nombre de bâtiments	
Période de construction des bâtiments	après 2011

EQUIPEMENTS

Type de chauffage	Individuel
	Collectif – chauffage urbain
	Collectif hors chauffage urbain
	Mixte – chauffage urbain
	Mixte hors chauffage urbain
Nombre d'ascenseurs	

CARACTERISTIQUES FINANCIERES

Premier exercice	Non
Date de début de l'exercice clos	01/01/2023
Date de fin de l'exercice clos	31/12/2023
Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes	01/07/2024
Exercice approuvé	Oui
Charges pour opérations courantes	72989.05 €
Charges pour travaux et opérations exceptionnelles	2044.8 €
Dettes fournisseurs, rémunérations et autres	923.04 €
Montant des impayés par les copropriétaires	2631.18 €
Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 €	3
Montant du fonds de travaux	14987.36 €
Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires	Non

Fiche délivrée le 03/07/2024

Par Monsieur PLANCHON OLIVIER

Signature + Cachet

SARL MAB PLANCHON ayant son siège social à 17 Rue Maguelone - CS 46003 - 34060 Montpellier Cedex 2.

Immatriculée au registre du commerce et des sociétés de la Préfecture de Montpellier, sous le numéro Siret 414 920 884 00031 APE 6810 Z.

Titulaire de la carte professionnelle mention "gestion immobilière" n° 3402 2016 000 008 009, délivrée le 26/05/2019 par la Préfecture de Montpellier.
Titulaire d'un contrat d'assurance responsabilité civile professionnelle souscrit le 01/09/2019 auprès de GENERALI IARD- 2 Rue Pillet Will - PARIS (75009) (34000). Titulaire d'une garantie financière conformément à l'article 3 de la loi du 2 janvier 1970 précitée, souscrite le 01/01/2016 auprès de la CEGC-SOCAMAB - 16 rue Hoche - 92919 La Défense.