

Diagnostic de séparation des réseaux d'assainissement collectif

Numéro de dossier : 24_00590_SOMOS
Date du repérage : 04/02/2025
Heure d'arrivée : 09 h 00
Durée du repérage : 01 h 00

Objet de la mission :

- Vérifier la séparation entre les eaux pluviales et les eaux usées jusqu'en limite de propriété.
- Vérifier l'existence et l'implantation d'un dispositif d'assainissement.

Désignation du ou des bâtiments

Localisation du ou des bâtiments :

Département : **Gironde**

Adresse : **23 Rue michel Montaigne**

Commune : **33140 VILLENAVE D ORNON**

Désignation et situation du ou des lot(s) de copropriété :

Désignation du propriétaire

Désignation du client :

Nom et prénom : **Succession SOMOS**

Adresse : **23 Rue michel Montaigne
33140 VILLENAVE D ORNON**

Donneur d'ordre (sur déclaration de l'intéressé)

Nom et prénom : **ETUDE BEYLOT - M. RIVIERRE
Sébastien**

Adresse : **25 place de la Prévôté
33670 CREON**

Repérage

Périmètre de repérage :

Dans le cas d'un bien en monopropriété, le repérage s'effectue jusqu'en limite de propriété.

Le présent document ne peut être utilisé dans le cadre d'un contrôle de l'assainissement non collectif.

Désignation de l'opérateur de diagnostic

Nom et prénom : **HERVY Clément**

Raison sociale et nom de l'entreprise : **SARL DIE2M**

Adresse : **23 Bis rue Thomas Edison, 33610 CANEJAN**

Numéro SIRET : **498 847 508**

Désignation de la compagnie d'assurance : ... **AXA**

Conclusion eaux pluviales :

Les eaux pluviales sont rejetées par des descentes de gouttières sur le devant et l'arrière de la maison.

Les eaux pluviales rejoignent les eaux usées.

En limite de propriété, le réseau des eaux pluviales n'est pas séparé des eaux usées.

Conclusion eaux usées :

En limite de propriété, le réseau des eaux usées n'est pas séparé des eaux pluviales. Regard de visite sur le trottoir (plan réseaux mairie).

L'écoulement des eaux usées n'est pas satisfaisant, très faible écoulement dans le regard situé sur le trottoir (probabilité d'un bouchon).



Présence d'une plaque (type regard) dans la cuisine, écoulement correct mais pas de visibilité sur la suite.

Constatations diverses :

Croquis mairie fournit.

Fait à **VILLENAVE D ORNON**, le **04/02/2025**

Par : **HERVY Clément**

