

Résumé de l'expertise n° 2401DP_DEPIERRE_1091

Cette page de synthèse ne peut être utilisée indépendamment du rapport d'expertise complet.



Désignation du ou des bâtiments

Localisation du ou des bâtiments :

Adresse : **135 rue d'Endoume, (9)**








Commune : **13007 MARSEILLE**

Section cadastrale H, Parcelle(s) n° 137

Désignation et situation du ou des lot(s) de copropriété :

RDC, porte gauche, Lot numéro 9

Périmètre de repérage : **T2 environ 47 m2, Chauffage individuel**

	Prestations	Conclusion
	CREP	Lors de la présente mission il a été mis en évidence la présence de revêtements contenant du plomb au-delà des seuils en vigueur.
	Amiante	Dans le cadre de la mission, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.
	Etat Termite/Parasitaire	Il n'a pas été repéré d'indice d'infestation de termites.
	Électricité	L'installation intérieure d'électricité comporte une ou des anomalies pour laquelle ou lesquelles il est vivement recommandé d'agir afin d'éliminer les dangers qu'elle(s) présente(nt).
	Etat des Risques et Pollutions	
	DPE	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> 199 6 D <small>kWh/m²/an</small> <small>kg CO₂/m²/an</small> </div> <p>Estimation des coûts annuels : entre 600 € et 830 € par an Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 Numéro enregistrement DPE (ADEME) : 2413E0103879Z</p>
	Mesurage	Superficie Loi Carrez totale : 45,05 m ² Surface au sol totale : 45,37 m ²