



Nous contacter
Y compris en cas
d'urgence
02 29 00 78 78
Tarif appel local

Accueil Brest Guipavas
210 bd F Mitterrand

Accueil Landerneau
20 Allée du Bois Noir

08h30-12h15
13h15-17h30
Du lundi au vendredi

www.eauduponant.fr

Votre référence :
1043507

Propriété desservie :
26 RUE TRAPPIC-COAT
LIEU DIT KERHALVEZ
29470 PLOUGASTEL DAOULAS

M. GREGOIRE PHILIPPE

26 RUE TRAPPIC-COAT
LIEU DIT KERHALVEZ
29470 PLOUGASTEL DAOULAS

Brest, le 17/02/2023

Monsieur,

Suite au contrôle effectué par notre technicien, je vous adresse le bilan de vos installations privées de collecte des eaux usées et pluviales.

Je reste à votre entière disposition au 02 29 00 78 78 (prix d'un appel local à partir d'un poste fixe) et vous prie de recevoir mes meilleures salutations.

Votre conseiller Eau du Ponant

JOËLLE MOYSAN

brigitte.lescour.29027@notaires.fr; amelie.drean@agrasc.gouv.fr
Bilan expédié uniquement par mail le 17/02/2023.



Eau du Ponant
210 Bd François
Mitterrand
CS 30117 GUIPAVAS
29802 BREST Cedex 9
Tel : 02.29.00.78.78
(prix d'un appel local)

Propriété concernée

Adresse du site : 26 RUE TRAPPIC-COAT
Commune : 29470 PLOUGASTEL DAOULAS
Nom du propriétaire : M. GREGOIRE PHILIPPE

Bilan du contrôle de conformité de l'installation d'assainissement collectif

Objet et portée du contrôle :

Le contrôle a pour objet de vérifier que les points de rejets d'eaux usées ou les entrées d'eaux pluviales sont correctement raccordés aux réseaux publics d'assainissement et/ou aux réseaux publics d'eaux pluviales.

Ce contrôle ne préjuge pas de la bonne réalisation de ces installations privatives conformément aux règles de l'art, à la réglementation et aux normes en vigueur, ni de leur état d'entretien et de fonctionnement. Il ne garantit pas non plus l'absence de vices cachés.

La responsabilité d'Eau du Ponant est limitée aux points effectivement vérifiés.

Limite du champ du contrôle réalisé :

Le contrôle porte uniquement sur les équipements et regards dûment signalés et rendus accessibles par l'utilisateur et sous sa responsabilité. L'intervention des agents d'Eau du Ponant ne porte que sur les éléments visibles et visitables au moment du contrôle.

Il s'effectue de manière visuelle au moyen de tests d'écoulement d'eau, d'utilisation de colorants, de manière sonore au moyen de tests de résonance. Il est également réalisé sans aucun démontage, ni inspection télévisée du réseau privé. Aussi, les éventuelles anomalies liées à une mauvaise pose ne peuvent être décelées. De la même manière, la présence d'obstructions temporaires, casses, ne peuvent être décelées et peuvent interférer l'interprétation des tests.

Contrôle réalisé par : EAU DU PONANT

1- Caractéristique de l'installation d'eau potable :

Date du contrôle : 02/02/2023

Contrôleurs : JR/JD

Dysfonctionnement(s) constaté(s) :

Présence d'une prise de terre sur le
branchement : NON

Autre ressource eau potable : sans disconnection: N/A

Citerneau en mauvais état : NON

Autre ressource eau potable : absence de
comptage : N/A

Bilan du contrôle de l'installation d'eau potable : ABSENCE DE DEFAUT

2- Caractéristiques de l'installation d'assainissement collectif :

Date du contrôle : 02/02/2023

Contrôleurs : JR/JD

Partie publique du branchement :

Dysfonctionnement(s) constaté(s) :

Absence d'accès au branchement OUI

Partie privée de l'installation :

Dysfonctionnement(s) constaté(s) :

Propriété non raccordée au réseau : NON DETERMINE
Propriété incomplètement raccordée au réseau : NON DETERMINE
Constat d'eaux usées dans un puits perdu : NON DETERMINE
Constat d'eaux usées au réseau d'eau pluviale ou milieu naturel : NON DETERMINE
Constat d'eaux pluviales dans le réseau d'eaux usées : NON
Constat d'une fosse septique /regard à décantation : NON DETERMINE
Recommandations : NON

Bilan du contrôle en partie privée :

/

Commentaire :

- Les points d'eau n'ont pas pu être testés. Une vanne à l'entrée, à gauche du garage, semble être montée à l'envers (système anti-retour d'eau). L'arrivée d'eau s'effectue par à coup et provoque des coups de bélier. L'arrivée d'eau de la machine à laver doit aussi être pourvue d'un robinet d'arrêt car présence d'une fuite.

Veillez prendre contact avec notre service Usagers après les travaux indiqués ci-dessus, afin de fixer une nouvelle date d'intervention pour terminer le contrôle.

Informations :

*Ces renseignements sont donnés à titre indicatif, à la date indiquée sur le bilan. **Le bilan est valable 3 ans**, sous réserve de non modification des installations. La conformité du bien s'entend par rapport au Code de la Santé Publique (art. L.1331-1 et suivants) et aux Règlements de service Eau & Assainissement en vigueur.*

